

Fwd: Révision du PLU_Clasement de la parcelle ZD 01 N°13

De MAIRIE_VILLERS/COUDUN <contact@villerssurcoudun.fr>
À Antoine BARBET <antoine.barbet@villerssurcoudun.fr>
Date 2022-09-26 09:44

**Business
Services**

----- Courriel original -----

Objet: Révision du PLU_Clasement de la parcelle ZD 01 N°13
Date: 26-09-2022 09:26
De: JEANNOT Bernard <bernard.jeannot@groupe-vyv.fr>
À: "contact@villerssurcoudun.fr" <contact@villerssurcoudun.fr>

A l'attention de M le Maire de la commune de Villers sur Coudun

M et Mme JEANNOT Serge
11 rue des Vaux 60150 GIRAUMONT
Tél. : 06.78.52.74.85
Email : bernard.jeannot@groupe-vyv.fr

Objet : révision du Plan Local d'Urbanisme
Demande de modification de zonage sur la parcelle cadastrée section ZD 01 N°13 La Chebeaude

Monsieur le Maire,

Suite à un échange téléphonique avec votre collaboratrice le 19 septembre dernier, je vous adresse par la présente, ma demande de modification de zonage concernant la parcelle cadastrée section ZD 01 N°13 La Chebeaude (Cf. plan cadastral ci-joint)

En effet, cette parcelle n'est à ce jour pas constructible ; or ce terrain se trouve en bordure de route, au milieu du village, à la jonction du village historique de Villers sur Coudun et de domaine de Rimberlieu ; vous comprendrez mon incompréhension quant au classement actuel alors que des constructions sont établies de part et d'autre de cette parcelle.

Aussi, compte tenu de la situation de ma parcelle au sein du territoire de la commune (Cf. ci-dessus) et en cohérence avec le SCOT établi par la CCPS qui préconise notamment « *de densifier les trames déjà urbanisées de la commune* », dans le cadre de la révision de votre PLU, je sollicite son classement en terrain à bâtir.

Je vous remercie par avance pour l'attention que vous porterez à cette demande.

Je me tiens à votre disposition pour vous fournir toutes précisions nécessaires.

Veuillez agréer, Monsieur le Maire, l'expression de ma considération respectueuse.

Cordialement
M et Mme JEANNOT Serge



Imprimer n'est pas toujours nécessaire :

protégeons notre environnement !

<https://www.villerssurcoudun.fr/>

Commune :
VILLERS SUR COUDUN

Section : ZD
Feuille : 000 ZD 01

Échelle d'origine : 1/2000
Échelle d'édition : 1/2000

Date d'édition : 19/09/2022
(fuseau horaire de Paris)

Coordonnées en projection : RGF93CC49
©2022 Direction Générale des Finances
Publiques

EXTRAIT DU PLAN CADASTRAL

Le plan visualisé sur cet extrait est géré
par le centre des impôts foncier suivant :
COMPIEGNE
6 Rue Winston Churchill C.S. 40055
60321
60321 COMPIEGNE CEDEX
tél. 03.44.92.58.90 -fax
ptgc.else.compiegne@dgtf.finances.gou
v.fr

Cet extrait de plan vous est délivré par :

cadastre.gouv.fr

